

Unione montana Valli Borbera e Spinti - Borghetto di Borbera (Alessandria)

**APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE N. 4 AL P.R.G.C. VIGENTE DEL
COMUNE DI VIGNOLE BORBERA REDATTA AI SENSI DELL'EX ART.17, COMMA 5,
DELLA L.R. 56/1977 E S.M.I.**

(omissis)

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE MONTANA VALLI BORBERA E SPINTI

Ad unanimità di voti espressi ed accertati tramite chiamata nominativa da parte del Segretario Comunale alla quale i Consiglieri hanno risposto votando ad alta voce;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **DI DARE ATTO** che, a seguito della pubblicazione, non sono pervenute osservazioni né in merito alla Variante Parziale n. 4 di P.R.G.I. né rispetto al procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S.;
3. **DI PRENDERE ATTO** che, sulla base del Provvedimento adottato in data 06/09/2022 dal Responsabile dell'Autorità competente in materia di V.A.S., la presente Variante Parziale n. 4 al P.R.G.I. del comune di Vignole Borbera è esclusa dal Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
4. **DI DARE ATTO** che, vista la procedura eseguita di Assoggettabilità della Variante alla V.A.S, l'Ente ha ottemperato anche al dispositivo di cui all'art. 20 della L.R. 40/1998 e s.m.i.;
5. **DI PRENDERE ATTO** del Parere Favorevole di compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale della Provincia di Alessandria espresso con Decreto del Presidente della Provincia n. 155 del 24/08/2022;
6. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/1977 e successive modifiche, che la presente Variante al P.R.G.I. è da considerarsi qualificabile come "Variante Parziale";
7. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 7 della citata L.R. n. 56/1977 e s.m.i., il Progetto Definitivo di Variante Parziale n. 4 al vigente Piano Regolatore del comune di Vignole Borbera, redatto dal Tecnico incaricato Arch. Rosanna Carrea dello studio "A.I.S.A. Studio Tecnico Associato" di Basaluzzo (AI), composto dai seguenti elaborati:
 - **Relazione Illustrativa** - comprensiva dei seguenti Allegati:
 - Allegato 1: *elaborati di raffronto tra il PRGI vigente e la presente Variante Parziale n.4/2022*;
 - Allegato 2: *stralcio planimetrico della fase IV della zonizzazione acustica approvata con delibera di C.C. n. 17 del 1570472005.*
 - Allegato 3: *estratti del Piano Territoriale Provinciale (PTP) relativi al Comune di Vignole Borbera* ;
 - Allegato 4: *tavole schematiche delle urbanizzazioni primarie esistenti nell'ambito oggetto di Variante,*
 - **Tavola n. 4.1:** "Destinazione d'uso del suolo", scala 1:5.000
 - **Tavola n. 4.2/a:** "Destinazione d'uso del suolo", scala 1:2.000
 - **Tavola n. 4.2/b:** "Destinazione d'uso del suolo", scala 1:2.000
 - Testo integrato delle **Norme Tecniche di Attuazione** del P.R.G.C. vigente;
 - **Verifica preventiva di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica**, che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati allo stesso;

(omissis)